

Obec

Spoločný obecný úrad so sídlom v obci Viničné
Cintorínska 13
900 23 Viničné

miesto pre podaciu pečiatku a potvrdenie o zaplatení správneho poplatku dňom podania návrhu, vyznačené pokladňou obce

vo výške, zaplatený dňa

podpis a pečiatka:

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 a 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, a §17 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

a) Meno, priezvisko, adresa (názov FO alebo PO):..

..... (tel.; mob.).....
manželka (meno a rod. priezvisko), prípadne ďalší spoluvlastníci s uvedením adresy bydliska, sídla

.....
splnomocnenec na zastupovanie žiadateľa a spoluvlastníkov žiadateľa, meno adresa (splnomocnenie v prílohe žiadosti)

Adresa na doručenie rozhodnutia (FO, PO ak je podnikateľom, občan, alebo ich splnomocnenému zástupcovi):

b) Označenie a miesto stavby :(ulica, lokalita, obec):

c) Dátum a číslo stavebného povolenia, parc. č. pozemku (alebo povolenia zmeny stavby pred jej dokončením):

d) Predpokladaný termín dokončenia stavby:.....

e) Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby:.....

f) Údaj, či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania:

g) Údaj o tom, či sa stavba bude z časti, alebo celkom využívať na podnikateľské účely (ak sa stavba na podnikanie užíva len z časti, uďte úžitkovú plochu v m² určenú pre podnikanie)

h) Predpokladaní účastníci kolaudačného konania (vlastníci susediacich nehnuteľností pokiaľ sa účasti dožadujú – uďte ich mená a adresy):

V.....

dňa

.....
pri FO podpisy všetkých navrhovateľov
pri PO meno a funkcia oprávnenej osoby zastupovať PO
(pečiatka a podpis)

Vysvetlivky:

PO – Právnická osoba (organizácia, inštitúcia, podnikateľ) FO – Občan, podnikateľ živnostník

Poznámka – vysvetlenie k návrhu na kolaudáciu pozri na str.2

K podaniu návrhu na kolaudáciu treba doplniť:

- list vlastníctva – kópia alebo z katasterportálu
- meno, adresa, odborné osvedčenie (čestné vyhlásenie) stavebného dozora
- meno, adresa projektanta
- geometrický plán overený katastrom, originál
- kópia stavebného povolenia
- energetický certifikát budovy
- kópie všetkých revíznych správ

k ústnemu pojednávaniu treba pripraviť :

- overená dokumentácia v stavebnom konaní
- vlastnosti stavby to znamená :
 - všetky certifikáty o zhode a o použitých materiáloch
 - všetky stavebné materiály a zabudované stavebné výrobky
 - certifikát o zhode na rozvádzač elektrickej energie
- výsledky skúšok
 - tlakové skúšky – voda, kanalizácia, plyn, UK
 - revízne správy – električka, bleskozvod, komín, klimatizácia
- vyhlásenie o odovzdaných odpadoch a certifikát, ktorý oprávňuje prijímateľa odpadu s narábaním a spracovaním takýchto odpadov
- súpis zmien oproti projektovej dokumentácii
- súpis nedorobkov

ale podľa povahy stavby a jej vybavenia stavebný úrad môže požadovať aj ďalšie doplňujúce podklady (napr. výťahy, EPS a pod., domové kotolne a pod., prípadne aj vyhradené tlakové, zdvíhacie a napäťové zariadenia)